

ВОПРОС:

Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 утверждены Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. С вступлением в законную силу указанного постановления обязана ли сетевая организация, ранее уже эксплуатирующая ни один десяток лет высоковольтные линии электропередачи напряжением 10 кВ размещенные в границах населенного пункта, обращаться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий технический контроль и надзор в электроэнергетике, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении таких объектов с последующим обращением в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества? С какого времени считается, что охранная зона на такие объекты установлена? Чем это подтверждается?

ОТВЕТ:

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства исходя из требований к границам установления охранных зон согласно приложению к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах. Это подтверждается выпиской из Единого государственного реестра.